

**OPĆINSKI SUD
U ŠIBENIKU**

OPĆINSKI SUD U
ŠIBENIKU

16. 01. 2017

PRIMLJENO
Stambeni broj 2

PRIMLJENO

12-01-2017

Ovršna pravna stvar :

OVRHOVODITELJ : Kreditna unija Krajcar, Županja, J. J. Strossmayera 7,
OIB: 50055336491, zastupan po članu uprave Mladenu Huber,
dipl.oec.

OVRŠENIK : Ljubić Ivan, Šibenik, Mate Leoni 36, OIB: 76453238182

Radi : 239.737,56 kn

**PRIJEDLOG ZA OVRHU
na temelju ovršne isprave na nekretninama**

I Ovrhovoditelj i glavni dužnik Sopček Ivica zaključili su Ugovor o kreditu broj 0011600130 dana 17.03.2016.godine po kojem je ovrhovoditelj odobrio i isplatio kredit glavnom dužniku u novčanom iznosu od 160.000,00 kn, uz kamatnu stopu od 9,00% godišnje, na rok od 120 mjeseci. Istog dana ovršenik je potpisao bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika kao jamac/platac, broj ovjere OV-1573/2016.

DOKAZ : Preslika ugovora
Ovjerena preslika bjanko zadužnice

II Ovršenik je vlasnik nekretnine upisane u zk.ul.5610, k.o.Donje Polje, kč.br.1070ZGR, što čini u naravi : zgrada i dvor sa 465 m2.

DOKAZ : Izvadak iz zemljišnih knjiga

III Ovršenik niti glavni dužnik nisu redovito otplaćivali dani im kredit iz točke I gore navedenog Ugovora, te temeljem dospjelog a neplaćenog duga duguje ovrhovoditelju novčani iznos od 239.737,56 kn, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, počevši od 28.studenog 2016.godine, kad je tražbina dospjela, pa do isplate.

DOKAZ : Obračun kamata
Preslika otkaza ugovora sa povratnicom

IV Kako ovršenik do danas nije dragovoljno podmirio svoje dugovanje, a redovita naplata je ostala bezuspješna, to ovrhovoditelj predlaže da sud temeljem odredaba čl. 40., 80 i 214. Ovršnog zakona, a u pogledu troškova shodno čl. 14. st. 4, te čl. 30. istog zakona donese sljedeće

RJEŠENJE O OVRSI

I Na temelju ovršne isprave po čl.214.st.7.OZ-a - bjanko zadužnice OV-1573/2016 od 17.03.2016.godine, a radi naplate novčane tražbine :

a) u iznosu od 239.737,56 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po stopi od 7,88% godišnje počevši 28.11.2016.godine pa do 31.12.2016.godine, a od 01.01.2017.godine po stopi od 7,68% godine pa do isplate, a u slučaju promjene stope zateznih kamata računajući od dana donošenja ovog rješenja do isplate po stopi koju dobivamo uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena

b) troškova ovršnog postupka, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po stopi od 7,68 % godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata računajući od dana donošenja ovog rješenja do isplate po stopi koju dobivamo uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena

određuje se ovrha

na nekretninama u samovlasništvu Ljubić Ivana upisanim u **zk.ul.broj 5610, k.o. Donje Polje, k.č.br. 1070ZGR**, što čini u naravi : zgrada i dvor sa 465 m2, upisanim kod Općinskog suda u Šibeniku

zabilježbom ovog rješenja o ovrsi u zemljišnu knjigu Zemljišno knjižnog odjela Općinskog suda u Šibeniku na nekretnine upisane u zk.ul. 5610, k.o. Donje Polje, k.č.br. 1070 ZGR

utvrđenjem vrijednosti nekretnina i prodajom tih nekretnina te namirenjem ovrhovoditelja iz svote dobivene prodajom, na žiro račun ovrhovoditelja broj IBAN HR4523400091110604799 kod PBZ d.d.

te iseljenjem ovršenika i ispražnjenjem od svih njegovih stvari koji se nalazi u nekretnini, te predajom navedene nekretnine prazne od osoba i stvari u posjed ovrhovoditelju.

II Temeljem ove ovrhe izvršiti će se zabilježba o ovrsi u zemljišnoj knjizi Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Šibeniku.

III Ovrhovoditelj traži naknadu troškova :

Sudska pristojba : **2.747,37 kn**

U Županji, 09.siječnja 2017. godine

Za ovrhovoditelja :

Kreditna unija
KRAJCAR
ŽUPANIJA
STROSSMAYEROVA br. 7

RJEŠENJE O OVRSI

I/ Sud na temelju ovršne isprave određuje ovrhu radi isplate na nekretnini u vlasništvu ovršenika označenoj kao čest.zgr.1070 Z.U.5610 K.O. Donje polje.

II/ Ovrhovoditelju se odmjerava trošak u iznosu od 2.747,37 kn.

III/ Nalaže se zemljišno-knjižnom odjelu ovog suda u Šibeniku upis zabilježbe ovrhe na nekretnini opisanoj u točki I/ izreke.

**Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba Knin**

U Kninu, 20. siječnja 2017.g.

Sudac:

Zrinka Gojo, v.r.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam dana od primitka pisanog otpiravka istog u dovoljnom broju primjeraka za sud i ostale stranke, o kojoj odlučuje Županijski sud. Žalba ne odgađa provedbu rješenja ako ovim zakonom nije drukčije određeno (čl.11.st.4. OZ).

DN-a:

- ovrhovoditelju
- ovršeniku
- zk odjelu Šibenik



Istovjetnost ovog otpiravka s izvornikom ovjerava

Ovlašteni tajnik: